

DE EILANDSRAAD VAN HET OPENBAAR LICHAAM BONAIRE:

Overwegende :

- In het bestuursakkoord 2018 – 2022 overeengekomen tussen het openbaar lichaam Bonaire (OLB) en de Staat der Nederlanden, er aanbevelingen zijn gedaan over de uitgifte van gronden en erfpachtrechten;
- dat er geconcludeerd is dat er nieuw beleid moet komen om uitvoering te geven aan deze aanbevelingen;
- dat in de vergadering van de commissie R&O gehouden op 25 mei 2021 geconstateerd is dat de conceptnota Grondbeleid al meerdere malen geretourneerd is aan het college;
- dat er echter nog steeds onduidelijkheden zijn en dat bepaalde technische vragen niet of niet compleet beantwoord kunnen worden, en dat bepaalde wijzingen niet zijn verwerkt;
- dat de commissie daarom in consensus heeft besloten om de kadernota grondbeleid zelf te laten aanpassen;
- dat in haar schrijven van 1 september 2021 het college financieel toezicht (Cft) constateert dat het grondbeleid (en ook het kwijtscheldingsbeleid) nog niet is vastgesteld door de eilandsraad;
- dat de door de eilandsraad vastgestelde begroting 2022 daarmee niet voldoet aan artikel 14 van de BBV BES;
- dat gezien het feit dat er nog geen kadernota Grondbeleid door de raad is vastgesteld, er een 'gridlock' dreigt te ontstaan wat niet in het algemeen belang is van Bonaire;
- dat het vorenstaande van dien aard is dat het college besloten heeft terstond actie te ondernemen gezien de afspraken in het bestuursakkoord;
- dat het college in dit kader bestuurlijke uitgangspunten en aanbevelingen in de vorm van een memorandum heeft uitgewerkt ten behoeve van het grondbeleid 2022-2025;
- dat het de doelstelling is van het memorandum dat de eilandsraad in de gelegenheid wordt gesteld om middels het memorandum voornoemd, de meest belangrijke politiek-bestuurlijke uitgangspunten (kaders) vast te stellen;

Gelet op :

- de sterke wens van het college om zo spoedig mogelijk een grondbeleid uit te voeren dat nieuwe kansen zal bieden aan Bonaire en de Bonairianen;
- het bestuursakkoord 2018 – 2022 tussen het OLB en de Staat der Nederlanden;
- Verordening op de uitgifte van eigendommen;

- Brief van het Cft d.d. 1 september 2021 (kenmerk Cft202100095);
- Besluitenlijst van de commissie R&O d.d. 25 mei 2021;
- Artikel 14 van het Besluit begroting en verantwoording openbare lichamen BES (BBV-BES);

HEEFT BESLOTEN :

- Akkoord te gaan met de politiek-bestuurlijke uitgangspunten en aanbevelingen ten behoeve van het grondbeleid Bonaire 2022-2025 zoals verwoord in bijgaand memorandum.
- Het bestuurscollege te instrueren om in hechte samenwerking met de eilandsraad de vastgestelde kaders en aanbevelingen voor het Grondbeleid 2022-2025 verder uit te werken in een nieuwe Kadernota Grondbeleid Bonaire 2022 - 2025;

Aldus besloten in de openbare vergadering van 14 december 2021 / 15 DEC 2021

De eilandsraad van het openbaar lichaam Bonaire,
de voorzitter,

de eilandgriffier,

